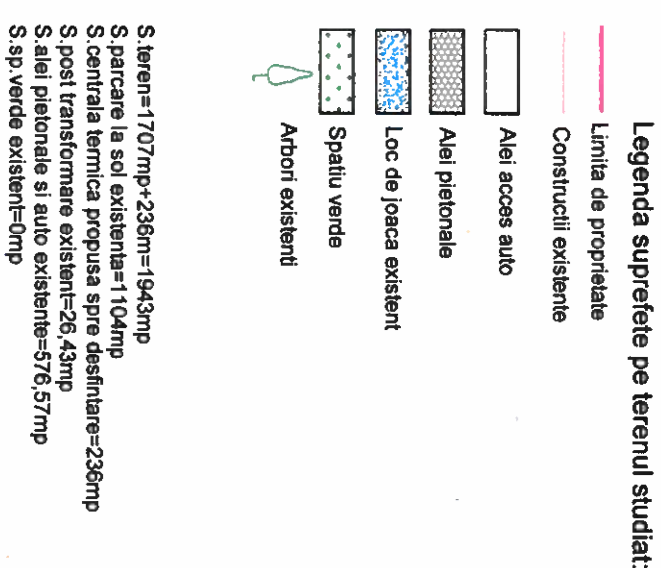


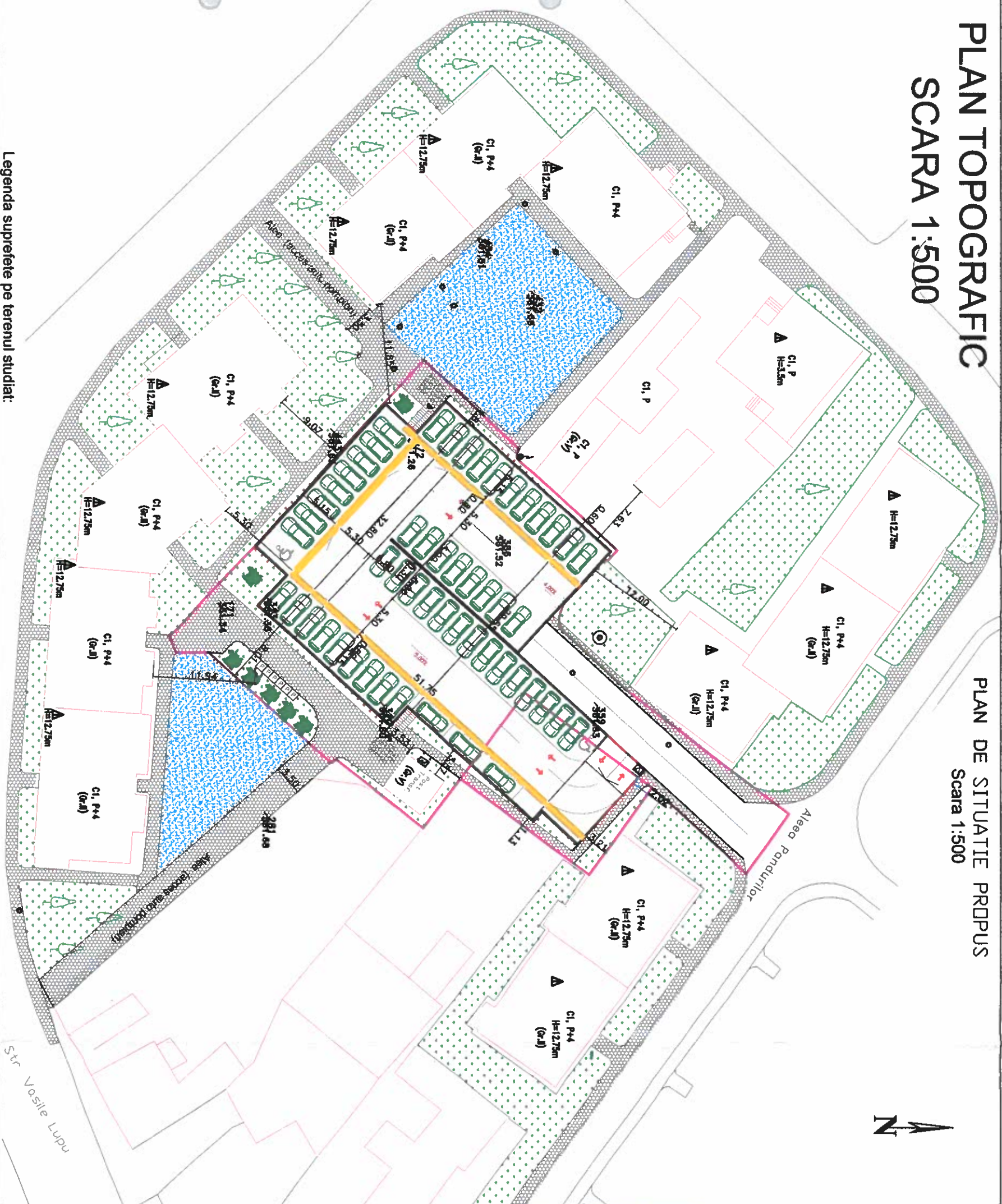
PLAN DE SITUATIE EXISTENT
Scara 1:500



 VILAZEB S.R.L.		BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA		PROIECT 15/2022
oas. Bedeans, Str. Mihai Viteazului nr.26, jud.B-H 06/44/2005 ; CUI: 1756650		INVESTITIE: CONSTRUIRE PARCARE D+P		F.AZA: S.F.
NUME SEMNAT		ADRESA: Mun.Bistrita, Aleea Pandurilor, C.F.nr.90140 ; C.F.nr.74618		
SEF PROIECT	Arh.Vanica Daniel	SCARA 1:500	PLAN DE SITUATIE EXISTENT	PLANSA A01'
PROIECTAT	Arh.Vanica Daniel	DATA 05/2022		
DESENAT	Arh.Vanica Daniel			

PLAN DE SITUATIE PROPUȘ
Scara 1:500

Scara 1:500



Legenda suprefete pe terenul studiat:

Legenda suprefete pe spatiul public:

- Legenda suprafete**

 -  Limita de proprietate
 -  Limita parcare D+P propusa
 -  Alei pietonale
 -  Alei acces auto
 -  Alei pietonale
 -  Alei pietonale
 -  Loc de joaca existent
 -  Spatiu verde
 -  Spatiu verde
 -  Arbori si arbusti propusi
 -  Arbori existenti
 -  Loc de parcare propus
 -  Pubele selective
 -  Pubele selective

- The diagram shows a rectangular area representing the playground. At the top, there is a pink rectangular area labeled 'Construcții existente' (Existing structures). Below this, there is a green rectangular area labeled 'Alei pietonale' (Paved paths). In the center, there is a blue rectangular area labeled 'Loc de joacă existent' (Existing play area). To the left of the play area, there is a green rectangular area labeled 'Spatiu verde' (Green space). At the bottom, there is a green rectangular area labeled 'Arbori existenți' (Existing trees). The entire area is enclosed by a black border.

 S.C. CONSTRUXIT SRL.		BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA	PROIECT 15/2022
opus Beteaua str. Mihai Viteazului nr.26, Jud-B-H 06/04/2005 , CUI. 1756550		INVESTITIE: CONSTRUIRE PARCARE D+P	FAZA: S.F.
	NUME	SEMNAT	
SEF PROIECT	Arh.Vanica Daniei		PLANSĂ
PROIECTAT	Arh.Vanica Daniei		A01
DESENAT	Arh.Vanica Daniei		
		ADRESA: Mun.Bistrita, Aleea Pandurilor, C.F.nr.90140 , C.F.nr.74618	
SCARA 1:500		PLAN DE SITUATIE PROPUS	
DATA 05/2022			

BILANT TERITORIAL:

S. teren=170 mtp+258m=428m

S. parcare la sol existenta=1104mtp

S. centrata termica propusa spre desfiintare=

S. post transformare existenta=26,43mtp

S. alei pietonale si auto existenta=576,57 mtp

S.sp. verde existenta=0mtp

S. construita propusa=1226,0mtp

S. desfasurata propusa=2422,2mtp

S. alei pietonale propuse=260,0mtp

S. alei auto propuse=305,0mtp

S.sp.verzi propuse=152mtp

POT-existenta=13,5%

C.U.T.-existenta=0,14

POT-propus=63,1%

C.U.T.-propus=1,25

Nr.locuri de parcare propuse demisol =46

Nr.locuri de parcare propuse parter=54

Total nr.locuri de parcare propuse=100

+0,00=361,80t



44/22/30 BX

